ROMÂNIA
JUDEŢUL SUCEAVA
COMUNA FUNDU MOLDOVEI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind stabilirea şi aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele şi taxele locale şi alte taxe asimilate acestora, precum şi amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2020

Consiliul local al comunei Fundu Moldovei, judeţul Suceava;

Luând act de :

-Expunerea de motive a domnului primar Tudor-Ion Zdrob înregistrată sub nr.1799 din 06.03.2019;

- Raportul compartimentului financiar-contabil înregistrat sub nr.1800 din 06.03.2019;

- Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Fundu Moldovei, judeţul Suceava, înregistrat sub nr.3325 din 17.04.2018;

Având în vedere prevederile:

- art. 5 alin. (1) lit. a) şi alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 şi art. 76^1 alin. (2) şi (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

- art.1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum şi pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;

- Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările şi completările ulterioare;

- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

- Ordonanţei Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările şi completările ulterioare;

- art. 5 alin.(2) din Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieţei produselor din sectorul agricol;

-art.19 şi art.20 din Ordonanţa Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

-art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protecţia persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

-art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecţia civilă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

-art.8 alin. (3) lit.j) din Legea serviciilor comunitare de utilităţi publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional – Secţiunea a IV-a Reţeaua de localităţi, cu modificările şi completările ulterioare;

- art.5 din Legea cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- art. 6 lit. b) din Ordonanţa Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul dispoziţiilor art. 27, ale art. 36 alin. (2), litera b), ale alin. (4), litera c), şi ale art. 45 alin. (2), litera c) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001 , republicată, cu modificările şi completările ulterioare :

HOTĂRĂŞTE:

Art.1: Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2020, după cum urmează:

ROMÂNIA JUDEŢUL SUCEAVA COMUNA FUNDU MOLDOVEI CONSILIUL LOCAL

(1) Pentru clădirile rezidenţiale si clădirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,11% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,5% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

(3) Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,11 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,5% asupra valorii impozabile a clădirii.

(5) Nivelurile impozitelor/taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute in Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Pentru impozitele pe clădiri şi pe teren intravilan şi extravilan în comuna Fundu Moldovei se stabileşte zona A – rangul IV.

Art.3: Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, terenuri sau a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, pâna la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificaţie de 10%.

Art.4. Majorarea anuală prevăzută la art. 489 alin (1) si (2) din Legea nr. 227/2015 se stabileşte după cum urmează:

a) în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele fizice sau juridice, cota adiţională este de 20% din cota de impozit propusă;

b) în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele fizice sau juridice, cota adiţională este de 20% din cota de impozit propusă;

c) în cazul impozitului/taxei pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele fizice sau juridice, cota adiţională este de 20% din cota de impozit propusă;

d) în cazul impozitului/taxei pe clădirile aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, cota adiţională este de 20% din cota de impozit propusă;

e) în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în intravilan aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele fizice sau juridice, cota adiţională este de 20% din nivelul stabilit;

f) în cazul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în extravilan aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele fizice sau juridice, cota adiţională este de 20% din nivelul stabilit;

g) în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, cota adiţională este de 20% din nivelul stabilit;

ROMANIA JUDEŢUL SUCEAVA COMUNA FUNDU MOLDOVEI CONSILIUL LOCAL

Art.5: Se acorda scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri, astfel:

a)clădirile care, potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecţie, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecţie ale monumentelor istorice şi în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale si întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizaţiile non profit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

e) clădirile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioada de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;

f) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenţie pentru creşterea performantei energetice, pe baza procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, întocmit în condiţiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de intervenţie recomandate de către auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanţa de Urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind creşterea performantei energetice a blocurilor de locuinţe, aprobată cu modificări si completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările si completările ulterioare;

Art.6: Se acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru următoarele terenuri, astfel:

a) terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioada de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

Art.7: Se acorda scutirea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

Art.8: În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Art.9: Se acordă scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484 din codul fiscal, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război si văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) reprezentanţii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor încadraţi in gradul I de invaliditate.

Art.10: Se acorda scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 din codul fiscal, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război si văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

Art.11: (1) Impozitul pe clădiri pentru clădirile neîngrijite, situate in intravilan, se majorează, cu 500 % .

(2)Criteriile privind evaluarea clădirilor care se supun sancţiunilor prevăzute la alin.1 vor fi stabilite prin Hotărâre de consiliu local;

(3) Clădirile care intra sub incidenta alin.1 se vor stabili prin hotărâre a consiliului local .

(4) Hotărârile Consiliului local stabilite potrivit alin.(2) şi (3) au caracter individual.

(5) Organul fiscal local va opera majorarea în evidentele fiscale, va emite si va comunica actul administrativ fiscal în baza Hotărârii prevăzută la alin.3.

ROMÂNIA JUDEŢUL CEAHLĂU COMUNA FUNDU MOLDOVEI CONSILIUL LOCAL

Art.12: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul comunei Fundu Moldovei, judeţul Suceava prin aparatul de specialitate al acestuia.

Preşedinte de şedinţă,
Steluta POPOVICI

Contrasemnează,
Secretarul comunei ,
Aurica ŞALVARIU

Fundu Moldovei 19 aprilie 2019
Nr.20

COMUNA FUNDU MOLDOVEI
Fundu Moldovei nr. 283, județul Suceava

Anexa nr. 1 la H.C.L. Nr. 20 din 19.04.2019

VALORILE TAXELOR, IMPOZITELOR PENTRU ANUL 2020

Nr. crt.	TIP IMPOZIT	TIP CONTRIBUABIL	CATEGORIE IMPOZIT	UM	IMPOZIT 2019	IMPOZIT CONFORM CD.FISCAL	VALOARE/ PROCENT HCL	VALOAREA IMPOZABILA	COEF. RANG	MAJORARE CL	IMPOZIT/TAXA 2020
1	CLĂDIRI	Persoane fizice	clădire lemn/instalatii	lei/mp	0,4356	0,08% - 0,2%	0,11%	300,00	1,10	1,2552	0,4556
			anexe lemn/instalatii	lei/mp	0,1815	0,08% - 0,2%	0,11%	125,00	1,10	1,2552	0,1898
			clădiri beton/instalatii	lei/mp	1,4520	0,08% - 0,2%	0,11%	1000,00	1,10	1,2552	1,5188
			anexe beton/instalatii	lei/mp	0,2904	0,08% - 0,2%	0,11%	200,00	1,10	1,2552	0,3038
			clădire lemn/fara instalatii	lei/mp	0,2904	0,08% - 0,2%	0,11%	200,00	1,10	1,2552	0,3038
			anexe lemn/fara instalatii	lei/mp	0,1089	0,08% - 0,2%	0,11%	75,00	1,10	1,2552	0,1139
			clădiri beton/fara instalatii	lei/mp	0,8712	0,08% - 0,2%	0,11%	600,00	1,10	1,2552	0,9113
			anexe beton/fara instalatii	lei/mp	0,2541	0,08% - 0,2%	0,11%	175,00	1,10	1,2552	0,2658
		Persoane fizice	nerezidentiale		0,0060	0,2%-1,3%	0,50%			1,2552	0,63%
		Persoane juridice	nerezidentiale		0,60%	0,2%-1,3%	0,50%			1,2552	0,63%
		Persoane juridice	rezidentiale		0,13%	0,08% - 0,2%	0,11%			1,2552	0,14%
2	TEREN	Persoane fizice şi juridice	Intravilan cu construcţii	lei/mp	0,1200	711-1788	1000			1,2552	0,1255
			intravilan - arabil	lei/ha	36,9600	28	28		1,1	1,2552	38,6602
			intravilan - fânaţ şi păşune	lei/ha	27,7200	21	21		1,1	1,2552	28,9951
			intravilan - padure	lei/ha	36,9600	28	28		1,1	1,2552	38,6602
			extravilan- constructii	lei/ha	40,9200	22-31	31		1,1	1,2552	42,8023
			extravilan- arabil	lei/ha	66,0000	42-50	50		1,1	1,2552	69,0360
			extravilan-pasune/fanat	lei/ha	36,9600	20-28	28		1,1	1,2552	38,6602
			livada pe rod	lei/ha	73,9200	48-56	56		1,1	1,2552	77,3203
			păduri	lei/ha	21,1200	8-16	16		1,1	1,2552	22,0915
		Persoane fizice şi juridice (sub 12 to)	1 - 1600 mc	lei/200 cc	9,6000	8	8			1,2552	10,0416
			1601 - 2000 cc	lei/200 cc	21,6000	18	18			1,2552	22,5936
			2001 - 2600 cc	lei/200 cc	86,4000	72	72			1,2552	90,3744
			2601 - 3000	lei/200 cc	172,8000	144	144			1,2552	180,7488
			peste 3001 cc	lei/200 cc	348,0000	290	290			1,2552	364,0080
			autobuze	lei/200 cc	28,8000	24	24			1,2552	30,1248

ROMÂNIA JUD. SUCEAVA COMUNA FUNDU MOLDOVEI CONSILIUL LOCAL

4	MIJLOACE TRANSPORT	Persoane fizice şi juridice (peste 12 to - conform cărţii de id.) 2 + 2 axe - suspensie pneumatică	26 - 28 to	lei	589,2	491	491			1,2552	616,3032
			28 - 29 to	lei	865,2	721	721			1,2552	904,9992
			29 - 31 to	lei	1045,2	871	871			1,2552	1093,2792
			31 - 33 to	lei	1714,8	1429	1429			1,2552	1793,6808
			33 - 36 to	lei	2380,8	1984	1984			1,2552	2490,3168
			36 - 38 to	lei	2380,8	1984	1984			1,2552	2490,3168
			peste 38 to	lei	2380,8	1984	1984			1,2552	2490,3168
		Persoane fizice şi juridice (peste 12 to - conform cărţii de id.) 2 + 3 axe - suspensie pneumatică	36 - 38 to	lei	1894,8	1579	1579			1,2552	1981,9608
			38 - 40 to	lei	2636,4	2197	2197			1,2552	2757,6744
			peste 40 to	lei	2636,4	2197	2197			1,2552	2757,6744
		Persoane fizice şi juridice (peste 12 to - conform cărţii de id.) 3 + 2 axe - suspensie pneumatică	36 - 38 to	lei	1674	1395	1395			1,2552	1751,0040
			38 - 40 to	lei	2324,4	1937	1937			1,2552	2431,3224
			40 - 44 to	lei	3214,8	2679	2679			1,2552	3362,6808
			peste 44 to	lei	3214,8	2679	2679			1,2552	3362,6808
		Persoane fizice şi juridice (peste 12 to - conform cărţii de id.) 3 + 3 axe - suspensie pneumatică	36 - 38 to	lei	952,8	794	794			1,2552	996,6288
			38 - 40 to	lei	1152	960	960			1,2552	1204,9920
			40 - 44 to	lei	1724,4	1437	1437			1,2552	1803,7224
			peste 44 to	lei	1720,8	1434	1434			1,2552	1799,9568
		Persoane fizice şi juridice (peste 12 to - conform cărţii de id.) 2 axe - alte sisteme de suspensie	12 - 13 to	lei	159,6	133	133			1,2552	166,9416
			13 - 14 to	lei	440,4	367	367			1,2552	460,6584
			14- 15 to	lei	620,4	517	517			1,2552	648,9384
			15 to - 18 to	lei	1402,8	1169	1169			1,2552	1467,3288
			peste 18 to	lei	1402,8	1169	1169			1,2552	1467,3288
		Persoane fizice şi juridice (peste 12 to - conform cărţii de id.) 3 axe - alte sisteme de suspensie	15 - 17 to	lei	277,2	231	231			1,2552	289,9512
			17 - 19 to	lei	568,8	474	474			1,2552	594,9648
			19 - 21 to	lei	738	615	615			1,2552	771,9480
			21 - 23 to	lei	1136,4	947	947			1,2552	1188,6744
			23 - 25 to	lei	1766,4	1472	1472			1,2552	1847,6544
			25 26 to	lei	1766,4	1472	1472			1,2552	1847,6544
			peste 26 to	lei	1766,4	1472	1472			1,2552	1847,6544
		Persoane fizice şi juridice (peste 12 to - conform cărţii de id.) 4 axe - alte sisteme de suspensie	23 to - 25 to	lei	747,6	623	623			1,2552	781,9896
			25 to - 27 to	lei	1167,6	973	973			1,2552	1221,3096
			27 to - 29 to	lei	1854	1545	1545			1,2552	1939,2840
			29 to - 31 to	lei	2749,2	2291	2291			1,2552	2875,6632
			31 - 32 to	lei	2749,2	2291	2291			1,2552	2875,6632
			peste 32 to	lei	2749,2	2291	2291			1,2552	2875,6632
			12 - 14 to	lei	0	0	0			1,2552	0,0000

ROMÂNIA JUD. SUCEAVA COMUNA FUNDU MOLDOVEI CONSILIUL LOCAL

12	Taxă eliberare/vizare anuală a autoriz. privind desfasurarea activ. de	Persoane juridice	<500 mp	lei/an	50	<4000					50
			>500 mp	lei/an	4000	4000-8000					4000
13	Taxa impozit spectacole (pentru discoteci)	Persoane juridice		lei/mp/	1%	<2%					1%
			manifestare		3%	<5%					3%
14	Taxa eliberare atestat de producator	Persoane fizice		lei/buc	25						25
15	Taxa eliberare carnet de comercializare	Persoane fizice		lei/buc	25						25
16	Taxă afişaj în scop de reclamă şi publicitate	Persoane juridice/fizice	activităţi economice	lei/mp	32	0-32					32
		Persoane juridice/fizice	alte structuri de afişaj	lei/mp	23	0-23					23
17	Taxă vânzători ambulanţi	Persoane juridice		lei/zi	9	9					9
18	TAXĂ ELIBERARE CERTIFICAT URBANISM CONSTRUCŢII	Persoane fizice şi juridice	până la 150 mp	lei/cert.	3	2,5-3					3
			între 151- 250 mp	lei/cert.	3	3-3,5					3
			între 251 - 500 mp	lei/cert.	4	3,5-4,5					4
			între 501 - 750 mp	lei/cert.	5	4,5-6					5
			între 741 - 1000 mp	lei/cert.	6	6-7					6
			peste 1000 mp	lei/cert.	7+ 0.01 lei/mp ptr. Fiecare mp peste 1000 MP	7+ 0.01 lei/mp ptr. fiecare mp peste 1000 MP					7+ 0.01 lei/mp ptr. fiecare mp peste 1000 MP
19	Taxă prelungire certificat de urbanism şi autorizaţii constr.	Persoane fizice		%	30 % din valoarea						30 % din valoarea
20		şi juridice			iniţială						iniţială
21	Taxă eliberare autorizaţie construcţie locuinţe	Persoane fizice		%	0.5 % din valoarea						0.5 % din valoarea
		şi juridice			lucrării						lucrării
22	Taxa avizare certificat de urbanism	Persoane fizice şi juridice		10		15					10
23	Taxă eliberare autorizaţie pentru alte construcţii	Persoane fizice		%	1 % din valoarea lucrărilor						1 % din valoarea lucrărilor
		şi juridice									
24	Taxă eliberare autorizaţie demonare	Persoane fizice		%	0.1 % din valoarea impozabilă						0.1 % din valoarea impozabilă
		şi juridice									

ROMÂNIA JUD. SUCEAVA COMUNA FUNDU MOLDOVEI CONSILIUL LOCAL

39	Taxa colectare si transport deseuri menajere	Persoane fizice: Fd. Mold,		lei/pers/an	70							70
		Colacu, Botuş, Botuşel,										
		Braniște, Delniță, Deluț.	peste 3 pers.	lei/an	210							210
		Celelalte sate		lei/an	35							35
		Persoane juridice*		lei/mc	140							140
		Intreprinderi individuale, familiale şi PFA**		lei/mc	140							140
40	Prestari servicii paza	Persoane fizice/ juridice		lei/h	21							24
41	Taxă furnizare apă	Persoane fizice/ juridice		lei/mc	5							5
42	Taxă inchiriere maşină taiat lemne			lei/oră	50							50
43	Prestări servicii tractor			lei/oră	70							70
44	Taxă închiriere buldoexcavator			lei/oră	120							120
45	Taxa inchiriere autobascula			lei/km	7							7
46	Taxa inchiriere gunoiera			lei/km	7							7

Notă * Cantitatea minimă colectată pentru care se percepe taxa este de 0,25 m.c./lună/punct de lucru, dar nu mai mult de 5mc/an în cazul persoanelor juridice care au mai mult de doua puncte de lucru pe raza comunei;

Notă** Sunt scutiți de la plata taxei, I.I.-urile, I.F.-urile și P.F.A.-urile al căror obiect de activitate este "Creșterea animalelor";

Notă Taxa colectare și transport deșeuri menajere - 140 lei/mc.

Primar

Tudor Ion ZDROB

Intocmit

Nicoleta FRINCU

ROMÂNIA JUD. SUCEAVA COMUNA FUNDU MOLDOVEI CONSILIUL LOCAL