

HOTĂRÂRE

privind stabilirea și aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2019

Consiliul local al comunei Fundu Moldovei, județul Suceava;

Luând act de :

-Expunerea de motive a domnului primar Tudor-Ion Zdrob înregistrată sub nr.1589 din 06.03.2018;

- Raportul compartimentului financiar-contabil înregistrat sub nr.1590 din 06.03.2018;

- Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Fundu Moldovei, județul Suceava, înregistrat sub nr.3073 din 18.04.2018;

Având în vedere prevederile:

- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 alin.(2) din Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol;

-art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

-art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

-art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 8 alin. (3) lit. j) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 27, ale art. 36 alin. (2), litera b), ale alin. (4), litera c), și ale art. 45 alin. (2), litera c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 , republicată, cu modificările și completările ulterioare :

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2019, după cum urmează:



(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,11% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,5% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,11 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,5% asupra valorii impozabile a clădirii.

(5) Nivelurile impozitelor/ taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Pentru impozitele pe clădiri și pe teren intravilan și extravilan în comuna Fundu Moldovei se stabilește zona A – rangul IV.

Art.3. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, terenuri sau a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de 10%.

Art.4. Majorarea anuală prevăzută la art. 489 alin (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 se stabilește după cum urmează:

a) în cazul impozitului/ taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice sau juridice, cota adițională este de 20% din cota de impozit propusă;

b) în cazul impozitului/ taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice sau juridice, cota adițională este de 20% din cota de impozit propusă;

c) în cazul impozitului/ taxei pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice sau juridice, cota adițională este de 20% din cota de impozit propusă;

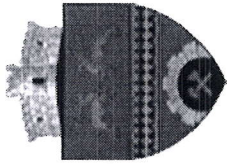
d) în cazul impozitului/ taxei pe clădirile aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota adițională este de 20% din cota de impozit propusă;

e) în cazul impozitului/ taxei pe terenurile amplasate în intravilan, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice sau juridice, cota adițională este de 20% din nivelul stabilit;

f) în cazul impozitului/ taxei pe terenurile amplasate în extravilan aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice sau juridice, cota adițională este de 20% din nivelul stabilit;

g) în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, cota adițională este de 20% din nivelul stabilit;





COMUNA FUNDU MOLDOVEI
Fundu Moldovei nr. 283, județul Suceava

Anexa nr. 1 la H.C.L. Nr. din

VALORILE TAXELOR, IMPOZITELOR PENTRU ANUL 2019

Nr. crt.	TIP IMPOZIT	TIP CONTRIBUABIL	CATEGORIE IMPOZIT	UM	IMPOZIT		IMPOZIT CONFORM	VALOARE/ PROCENT	VALOAREA IMPOZABIL	COEF. RANG	MAJORARE CL	IMPOZIT/TAXA 2019
					2018							
1	CLĂDIRI	Persoane fizice	clădire lemn/instalatii	lei/mp	0,3812		0,08% - 0,2%	0,11%	300,00	1,10	1,20	0,4356
			anexe lemn/instalatii	lei/mp	0,1588		0,08% - 0,2%	0,11%	125,00	1,10	1,20	0,1815
			clădiri beton/instalatii	lei/mp	1,2705		0,08% - 0,2%	0,11%	1000,00	1,10	1,20	1,4520
			anexe beton/instalatii	lei/mp	0,2541		0,08% - 0,2%	0,11%	200,00	1,10	1,20	0,2904
			clădire lemn/fără instalatii	lei/mp	0,2541		0,08% - 0,2%	0,11%	200,00	1,10	1,20	0,2904
			anexe lemn/fără instalatii	lei/mp	0,0953		0,08% - 0,2%	0,11%	75,00	1,10	1,20	0,1089
			clădiri beton/fără instalatii	lei/mp	0,7623		0,08% - 0,2%	0,11%	600,00	1,10	1,20	0,8712
			anexe beton/fără instalatii	lei/mp	0,2223		0,08% - 0,2%	0,11%	175,00	1,10	1,20	0,2541
			nerezidentiale		0,2%		0,2%-1,3%	0,50%			1,20	0,60%
			nerezidentiale		0,50%		0,2%-1,3%	0,50%			1,20	0,60%
2	TEREN	Persoane fizice și juridice	rezidentiale		0,10%		0,08% - 0,2%	0,11%			1,20	0,13%
			Intravilan cu construcții	lei/mp	0,1050		7111-1788	1000			1,20	0,1200
			intravilan - arabil	lei/ha	32,3400		28	28		1,1	1,20	36,9600
			intravilan - fâneață și pășune	lei/ha	24,2550		21	21		1,1	1,20	27,7200
			intravilan - pădure	lei/ha	32,3400		28	28		1,1	1,20	36,9600
			extravilan - construcții	lei/ha	35,8050		22-31	31		1,1	1,20	40,9200
			extravilan - arabil	lei/ha	57,7500		42-50	50		1,1	1,20	66,0000
			extravilan - pasune/fâneață	lei/ha	32,3400		20-28	28		1,1	1,20	36,9600
			livada pe rod	lei/ha	64,6800		48-56	56		1,1	1,20	73,9200
			păduri	lei/ha	18,4800		8-16	16		1,1	1,20	21,1200
3	MIJLOACE TRANSPORT	Persoane fizice și juridice (sub 12 to)	1 - 1600 mc	lei/200 cc	8,0000		8	8			1,20	9,6000
			1601 - 2000 cc	lei/200 cc	18,0000		18	18			1,20	21,6000
			2001 - 2600 cc	lei/200 cc	72,0000		72	72			1,20	86,4000
			2601 - 3000	lei/200 cc	144,0000		144	144			1,20	172,8000
			peste 3001 cc	lei/200 cc	290,0000		290	290			1,20	348,0000
			autobuze	lei/200 cc	24,0000		24	24			1,20	28,8000
			alte vehicule până la 12 to	lei/200 cc	30,0000		30	30			1,20	36,0000
			tracatoare	lei/200 cc	18,0000		18	18			1,20	21,6000
			pana la 4800 cc	lei/200 cc	4		2-4	4			1,20	4,8000
			peste 4800 cc	lei/200 cc	6		4-6	6			1,20	7,2000
		Persoane fizice și juridice (vehicule înregistrate)	fără capac cil. Evidențiată	lei	100		50-150	100			1,20	120,0000
			remorci până la 1 to	lei/buc	9		9	9			1,20	10,8000
			remorci 1 - 3 to	lei/buc	34		34	34			1,20	40,8000
			remorci 3 - 5 to	lei/buc	52		52	52			1,20	62,4000
			remorci peste 5 to	lei/buc	64		64	64			1,20	76,8000



24	Taxă eliberare autorizație denomare	Persoane fizice și juridice		%	0.1 % din valoarea impozabilă	0-15				0.1 % din valoarea impozabilă
25	Taxă pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor	Titularii drepturilor de prospectare și exploatare		lei/imp	7	0-15				0.1 % din valoarea impozabilă
26	Taxa pentru servicii de reclama și publicitate	Persoane fizice și juridice		%val. contract	2%	1-3%				3%
27	Taxa eliberare autorizație pentru lucrări de organiz. sanțier care nu sunt incluse în alta autorizație	Persoane fizice și juridice			3%					3%
28	Taxa eliberare autorizație amenajare corturi, casute rulate, campinguri	Persoane fizice și juridice			2%					2%
29	Taxa autorizare amplasare chioscuri, panouri de afișaj, firme și reclame	Persoane fizice și juridice		lei	8	0-8				8
30	Taxa autorizare racorduri și bransamente la rețele publice	Persoane fizice și juridice		lei	5	0-13				13
31	Taxa eliberare nomenclatura stradala (numere casă)	Persoane fizice și juridice		lei	9					9
32	Taxa autorizatie sanitara	Persoane fizice și juridice		lei						0
33	Taxă închiriere cămin Fd. Mold			lei/oră	25					25
34	Taxă închiriere cămin Colacu			lei/oră	40					40
35	Taxă închiriere cămin Botuș			lei/oră	40					40
36	Taxa procedura divorț			lei	500					1000
37	TAXĂ POMPIERI	Persoane fizice		lei/fam.	8					10
38	TAXĂ VIDANIA	Persoane juridice		lei/firmă	25					30
		Persoane fizice		lei/pers/an	15					15
		Persoane juridice		lei/ang/an	20					20
		Persoane fizice: Fd. Mold, Colacu, Botuș, Botușel, Branște, Delniță, Deluț, Celelalte sate		lei/pers/a n	50					50
39	Taxa colectare și transport deseuri menajere	peste 4 pers.		lei/an	160					200
				lei/an	20					20
		Persoane juridice*		lei/mc	40					40
		Întreprinderi individuale, familiale și PFA**		lei/mc	40					40



